

Parc de loisirs et projet bio, zone de la Brosse

Ça bouge sur la zone de la Brosse. Lors de la traditionnelle cérémonie des vœux aux chefs d'entreprises, les élus ont annoncé la relance du parc de loisirs et le projet d'une zone mutualisée.

Dans l'atmosphère un peu fraîche du hall de Créatic, Gilles Retière, le maire et Loïc Simonet, élu en charge des relations avec les entreprises, ont adressé leurs vœux pour l'année 2010 aux chefs d'entreprises. Ils ont profité de l'occasion pour annoncer des nouvelles. De bonnes nouvelles.

Parc de loisirs. Ça y est le projet, relancé par les services de Nantes Métropole, repart. Au printemps, les élus avaient déjà dû, la mort dans l'âme, constater la fin du Victory parc. Il s'agissait d'un parc de loisirs privé. Le promoteur n'a pas réussi à boucler le tour de table et n'a pu réunir les 150 millions d'euros nécessaires. Résultat : liquidation judiciaire et fin du beau projet.

Mais le parc n'est pas enterré. Loïc Simonet a annoncé que deux candidats allaient être auditionnés, le 15 janvier. « Ils vont nous présenter leurs projets qui tournent autour de la montagne, de l'escalade et de l'eau. Ce qui dans l'idée nous convient. Reste à voir en quoi consiste précisément chacun des deux parcs. » Les élus souhaitent que le gestionnaire prenne en charge l'organisation de ce parc de loisirs. « Nous savons que, pour ce type d'activités, il faut un renouvellement. »

Les voisins ne sont cependant pas près de voir se construire ce parc. « Quel que soit ce qui est envisagé, il faudra au moins cinq ans pour que cela aboutisse : Il n'y a rien sur la zone de Brosse, il faudra tout construire. »

Zone mutualisée. Là encore, ce n'est qu'au stade de projet. Mais l'idée est originale. « Cela pourrait concerner

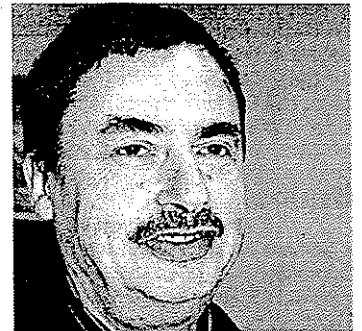


En direction du village de la Brosse, derrière le panneau du parc Océane, pourrait voir le jour un parc de loisirs. Deux groupes intéressés par ce projet vont être reçus par les élus, mi-janvier.

plusieurs acteurs du bio, des industriels qui travaillent dans la transformation de produits bio. Ils envisagent de s'installer, zone de la Brosse, en mutualisant les apports d'énergie, le traitement des déchets... » Sauf que ces entreprises, qui existent déjà dans la région, ne sont pas toutes prêtes à déménager en même temps. « Difficile aujourd'hui d'envisager, par exemple, la création d'une station de traitement de déchets sans savoir combien vont se brancher dessus. Ce n'est pas simple. Mais l'idée est intéressante. Nous avançons et nous espérons que ce modèle pourra être

transposable ailleurs, comme un exemple d'écologie industrielle. »

Auto-Moto. La zone dévolue à ce secteur d'activités se développe doucement. Outre Ford, Opel et Renault qui sont déjà sur place, Audi-Volkswagen va s'installer prochainement. Le permis de construire est en cours. Par ailleurs, l'entreprise controletechnique.fr, actuellement implantée à Beaulieu, proposera une activité de contrôle technique à Rezé, tout en conservant une activité à Nantes.



Loïc Simonet, conseiller municipal et communautaire en charge des relations avec les entreprises.

Anne-Lise FLEURY.